

* der passiv-plus-
energiestandard

anhand des
verwaltungsneubaues des
abwasserzweckverbandes
erdinger moos*



architekturbüro vallentin
unterer marktplatz 1a

+
am marienstift 12
d - 84405 dorfen
tel 08081-955745
fax 08081-955746

info@vallentin-architektur.de

www.vallentin-architektur.de

verwaltungsgebäude des abwasserzweckverbandes erdinger moos - wettbewerb



Wirtschaftliches Bauen im Passivhausstandard – Verwaltungsgebäude des Abwasserzweckverbandes Erdinger Moos mit Plusenergiekonzept

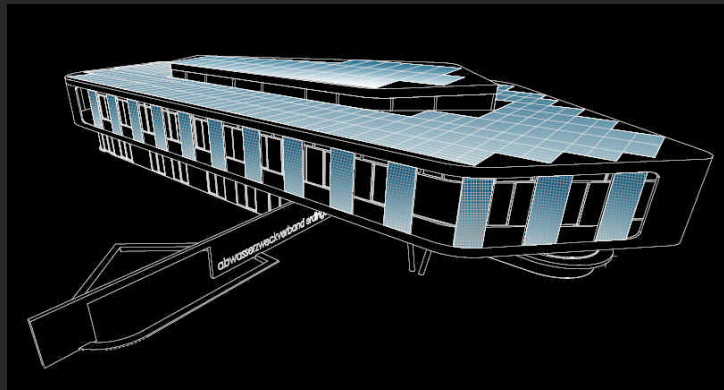
Nutzfläche	1201 m ²
Bruttorauminhalt	7445 m ³
Heizwärmebedarf (PHPP)	15 kWh/m ² a (projektiert)
Primärenergiebedarf (PHPP)	70 kWh/m ² a (projektiert)
Luftdichtigkeitstest	0,30-h (projektiert)
Baukosten Bauwerk	1.812.000 €
(Kennwerte BKI 2009	1.905.000 € mittlerer Standard)
Baukosten gesamt	2.211.000 €
Bauzeit	2011

architekturbüro vallengin am marienstift 12 d 84405 dorfen

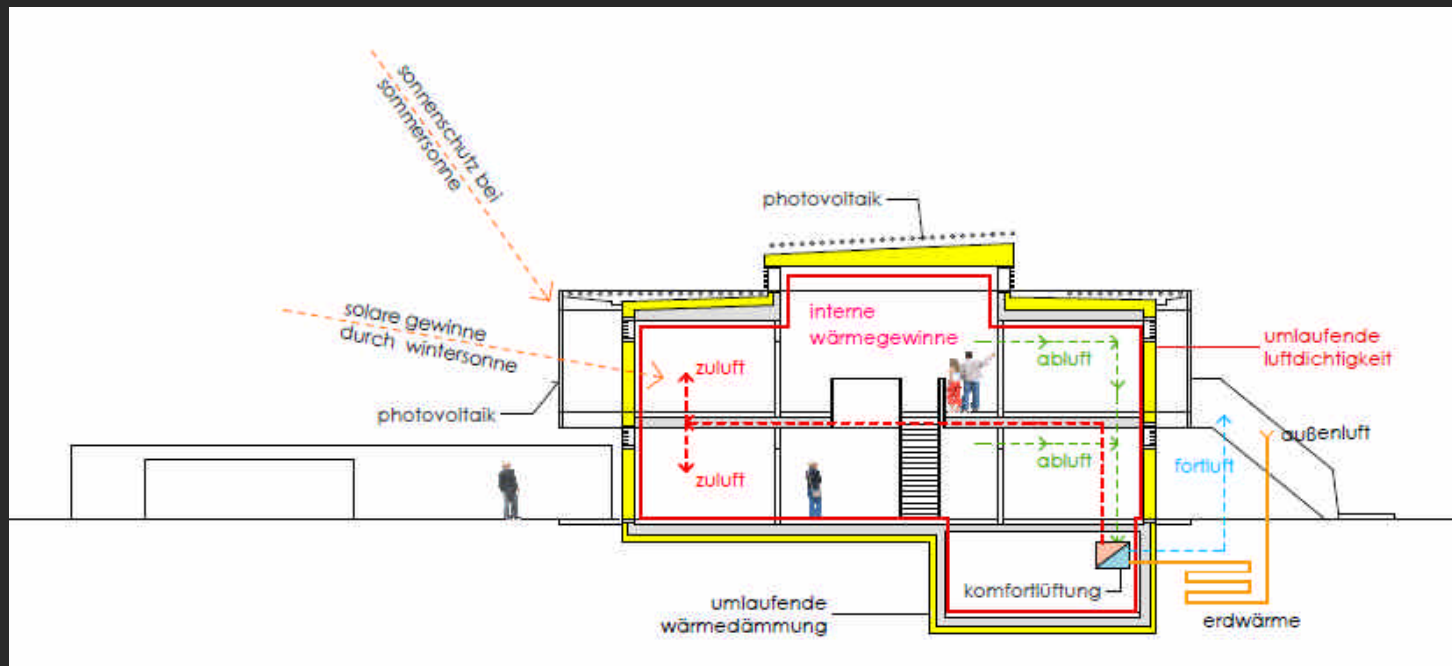
verwaltungsgebäude des abwasserzweckverbandes erdinger moos - wettbewerb



verwaltungsgebäude des abwasserzweckverbandes erdinger moos - wettbewerb



plusenergiekonzept



r a u m k l i m a s o m m e r

sommer: querlüftung durch fensterlüftung
 kühl - aktivierung der betondecke durch lüftungs- und speichermassen

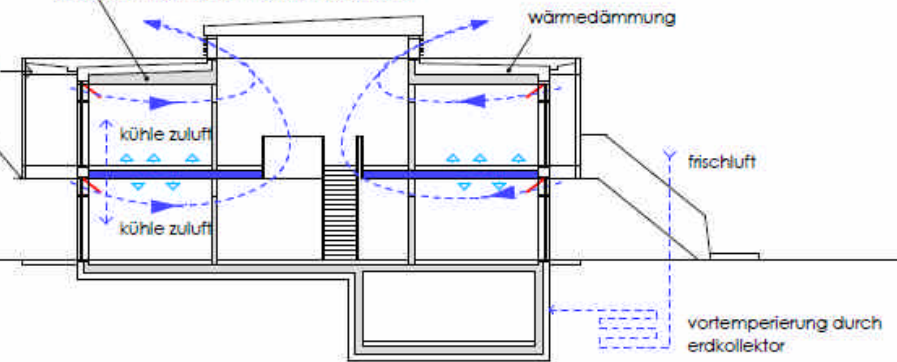
bei betrieb der komfortlüftung:
 - gute raumluf
 - pollenfrei
 - lärmfrei
 - geruchsfrei
 - kühlung/temperierung

bei hitzeperioden:
 tagsüber: betrieb mit komfortlüftung/ vortemperierung
 nachts: freie lüftung über automatische fensteröffner
 morgen: vospüßbetrieb mit schließen der fenster und beginn der komfortlüftung

optimaler sonnenschutz durch tiefes vordach und verschattungselemente

speichermassen durch massive konstruktion

wärmedämmung



r a u m k l i m a w i n t e r

komfortlüftung (fensterlüftung nicht nötig)
 wärmeaktivierung der betondecke durch lüftung

bei betrieb der komfortlüftung im raum:
 gute raumluf, lärmfrei, geruchsfrei

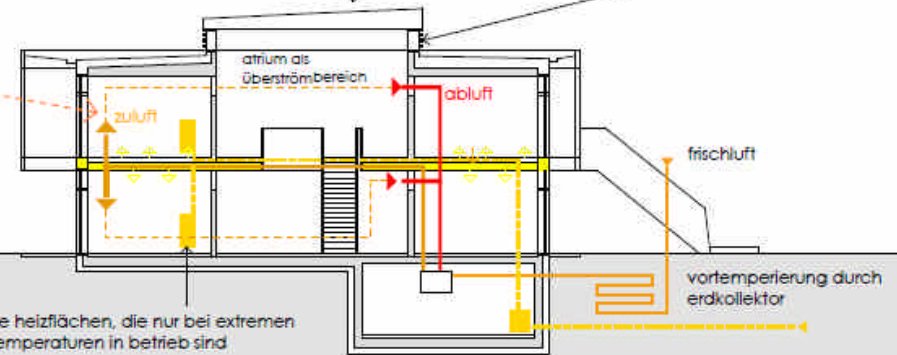
ausgeglichene luftfeuchtigkeit

diffusionsoffene hülle durch hinterlüftete fassade

solare gewinne durch wintersonne

umlaufende effizient wärmedämmte hülle mit einem ausgeglichenen temperaturverlauf unterstützt wird dieser effekt durch die gute speichermasse

keine zugerscheinungen wegen optimaler luftdichtigkeit



nur kleine heizflächen, die nur bei extremen außertemperaturen in betrieb sind

* der passiv-plus-
energiestandard

anhand des
verwaltungsneubaues des
abwasserzweckverbandes
erdinger moos*



architekturbüro vallentin
unterer marktplatz 1a

+
am marienstift 12
d - 84405 dorfen
tel 08081-955745
fax 08081-955746

info@vallentin-architektur.de

www.vallentin-architektur.de